



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 236/2025

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice în zona străzii Csalóka

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2045/S/22.07.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2046/S/22.07.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2097/S/29.07.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa din 03.06.2025 înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 55523/03.06.2025, formulată de către S.C. Instal Ittu S.R.L. pentru operatorul de distribuție concesionar Distribuție Electrică Romania - Sucursala Harghita,

În baza prevederilor art. 12 alin. (1)-(5), art. 14 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și cu cele ale prevederilor art. 12-14 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI privind Regulamentul din 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren pe o lungime de 1200 m, instalația de utilizator va fi ocupat temporar de șanțul în care se montează linie electrice și 1 m ocupat definitiv de fundația firidelor de distribuție a energiei electrice în timpul lucrării aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, în zona străzii Csalóka din Municipiul Odorheiu Secuiesc înscris în:

- Carte Funciară nr. 66672 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66672,
- Carte Funciară nr. 66906 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66906,
- Carte Funciară nr. 66226 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66226,
- Carte Funciară nr. 68314 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68314,
- Carte Funciară nr. 68315 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68315,
- Carte Funciară nr. 67622 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67622,
- Carte Funciară nr. 67623 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67623,
- Carte Funciară nr. 68318 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68318,



- Carte Funciară nr. 68336 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68336,
- Carte Funciară nr. 68319 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68319,
- Carte Funciară nr. 62266 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 62266,
- Carte Funciară nr. 62589 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 62589,
- Carte Funciară nr. 68317 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68317,
- Carte Funciară nr. 62256 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 62256,
- Carte Funciară nr. 63404 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63404,
- Carte Funciară nr. 68333 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68333,
- Carte Funciară nr. 68334 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68334,
- Carte Funciară nr. 63560 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63560,
- Carte Funciară nr. 63568 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63568,
- Carte Funciară nr. 63564 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63564,
- Carte Funciară nr. 63570 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63570,
- Carte Funciară nr. 63556 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63556,
- Carte Funciară nr. 63572 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63572,
- Carte Funciară nr. 63554 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63554,
- Carte Funciară nr. 63597 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63597,
- Carte Funciară nr. 63574 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63574,
- Carte Funciară nr. 63552 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63552,
- Carte Funciară nr. 63546 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 63546,

situat conform poziționării topografice anexată la cererea 55523/03.06.2025, Societății de Distribuție Energie Electrice Romania - Sucursala Harghita.

(2) Dreptul de uz, dreptul de servituți de trecere, dreptul de acces acordat în conformitate cu alin. (1) se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata lucrărilor de extindere a rețelei electrice și existenței rețelei electrice, cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitatea față de terți, drepturile acordate conform prevederilor alin. (1) și alin. (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului Societății de Distribuție Energie Electrice Romania - Sucursala Harghita.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita, Societății de Distribuție Energie Electrice Romania - Sucursala Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru, din cei 16 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, 31 iulie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
TUBÁK Nimród



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila